

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA LIVEZENI  
PRIMAR

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind unele măsuri urbanistice al UAT Livezeni, județul Mureș**

Primarul comunei Livezeni,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Livezeni, înregistrat cu nr. 2375/ 20.10.2021 ,
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Livezeni, înregistrat cu nr. 2376/ 20.10.2021;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, modificată și completată prin Legea nr. 453/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 33 alin. (1) și alin. (3) coroborat cu art. 34 din H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, completată cu prevederile H.G.R. nr. 59/1999, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 290 din 29.11.2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 1/2020 privind aprobarea reactualizării Planului Urbanistic General și al Regulamentului local de urbanism al comunei Livezeni – județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 70/2019 privind unele măsuri în dezvoltarea rețelei de drumuri de interes local - UAT Livezeni.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. k), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE SPRE HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă următoarele măsuri urbanistice în comuna Livezeni, județul Mureș:

- a) Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi, în funcție de destinația și de capacitatea construcției. Pentru construcții de apartamente în locuințe colective cu acces și lot în comun, vor fi prevăzute spații verzi de cel puțin 10 mp/apartament, cu destinație teren de joacă pentru copii;
- b) Aceste spații verzi se impun pe lângă suprafețele parcajelor necesare, prevăzute de lege.

**Art.2.** Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Livezeni prin Compartimentul urbanism și monitorizarea procedurilor administrative, viceprimarul comunei Livezeni și investitorii în cauză.

**Art.3. -** Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului - Județul Mureș, Primarului comunei Livezeni, Aparatului de specialitate al primarului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [comunalivezeni.ro](http://comunalivezeni.ro) - Monitorul Oficial Local.

Inițiator  
Primar,  
ing.Bányai István

Avizat pentru legalitate  
Secretarul general al comunei,  
Fanaragiu-Kuti Brigitta